

BOUWVOORSCHRIFTEN

Zonder overleg met de leiding van Eurocamping Vessem BV mag niets gemaakt of veranderd worden. Deurbeveiligingen, veranda's, opbergkisten, serres, hekwerken, glasschermen vallen onder de bepalingen en voorschriften. Kleur van materiaal en caravan dienen in overeenstemming met en ondergeschikt te zijn aan de natuurlijke omgeving. Het overschilderen van caravans alleen in overleg en in de kleuren die in het advies gegeven worden. Felle kleuren, die storend werken, dienen daarom niet aangebracht of overgeschilderd te worden.

Diverse bouwstops in 2025

- vanaf zaterdag 26 april 2025 t/m maandag 5 mei 2025
- woensdag 28 mei 2025 t/m maandag 9 juni 2025
- 1 juli t/m 31 augustus 2025.

De staanplaatsen van de plaatshouders moeten vrij toegankelijk zijn. Bij calamiteiten moet er ongehinderde doorgang zijn. Dus geen sloten e.d.

Beplanting van lage heesters, coniferen of eenjarige gewassen is toegestaan, doch wanneer hinderlijke groeisituaties ontstaan voor bestaande houtgewassen dient advies tot verwijdering of verplanting naar een ander gedeelte opgevolgd te worden.

Eurocamping Vessem BV heeft het recht om aan eigen houtgewas prioriteit te geven in groei en plaats. Dit dient door de plaatshouder gerespecteerd te worden. Met dien verstande dat beschadiging daarvan of belemmering in groei aangemerkt wordt als een ongeoorloofde daad. Evenzo is **het snoeien en toppen van de coniferen, die aan de straatkant en tussen de scheiding staan, eigendom van Eurocamping Vessem BV, niet toegestaan op straffe van een schadevergoeding.**

Beschadiging aan grondkabels, elektra, glasvezel, waterleiding en putten, waaronder ook valt vorstschade wegens niet op tijd afsluiten/afstappen van uw watertoevoer, worden aan u in rekening gebracht.

Alle gasleidingen in de caravan evenals de leidingen onder de caravan, gasslang en drukregelaar dienen in deugdelijke staat te verkeren. Alleen gas geleverd door een erkende leverancier is toegestaan. Waagt u nooit aan autogas of ander niet bestemde gas voor uw apparatuur. Bij ongelukken ontstaan door gas kunt u nooit Eurocamping Vessem BV aansprakelijk stellen.

Pergola's alleen in overleg met Directie Eurocamping Vessem BV. **Rietmatten** zijn niet toegestaan !

Glasschermen maximale hoogte 1 meter 25 cm en alleen na overleg met de Directie.

Grint, gravel, fijn steenslag e.d. is niet toegestaan.

Zonnepanelen zijn verboden !

Opbergkisten 1 meter hoog x 1 meter diep x breedte caravan. Ook alleen op de baan van de caravan. Aan bomen mag niets bevestigd worden.

Tuinhuisje mag in overleg met ons geplaatst worden. Vraag dus eerst informatie.

Voortenten, luifels aan caravans alleen tussen 1 april en 1 oktober. Winterluifel: alléén na toestemming. Alle luifels moeten gedekt zijn met tentdoek. Slaaptentje of bagagetentje alleen op de baan van de caravan.

Partytenten mogen pas worden geplaatst vanaf 1 april en mogen niet op de staanplaats blijven staan na 30 september en dient dan netjes te worden opgeruimd.

Waterverbruik vanaf de watermeter is uw verantwoording.

Het waterverbruik boven de norm van 30 m³ wordt bij u in rekening gebracht à € 5,50 per m³. Heeft u lekkage bij de waterput, dan dient u dit direct te melden.

Afvoer aanrecht alleen in putje volgens voorschrift. **Hemelwater** mag niet aangesloten worden op het riool. **Zwembadjes** zijn niet toegestaan !

Mocht bij controle blijken dat de **staanplaats van een plaatshouder niet hygiënisch en esthetisch verzorgd** is, dan behoudt Eurocamping Vessem zich het recht voor zonder u van tevoren te verwittigen, deze plaats naar eigen inzicht te verzorgen. Goederen die daar ter plaatse niet thuis horen of onverzorgd aanwezig zijn, worden afgevoerd naar de vuilniscontainer. **Dus** laat o.a. geen fietsen, bromfietsen, bouwmaterialen, drooglijnen e.d. onverzorgd achter, anders loopt u het risico dat dit opgeruimd wordt. Kosten daaraan verbonden en arbeid worden aan u in rekening gebracht.

De aanhangwagen mag u alléén tijdelijk plaatsen op de eigen staanplaats !

DAAR ALLE INFORMATIE STEEDS KOSTELOOS OP HET KANTOOR TE VERKRIJGEN IS, KAN NIEMAND ZICH BEROEPEN OP NIET VOLDOENDE GEÏNFORMEERD TE ZIJN !!

Eurocamping Vessem BV behoudt zich het recht voor om tussentijds de regels aan te passen.

DE KAMPEER- EN SPELREGELS GELDEN VOOR SEIZOEN- EN JAARPLAATSHOUDERS